

HOTĂRÂREA NR.13/2024

privind atestarea apartenentei la domeniul public al comunei Râu de Mori a suprafeței de 524 m.p.inscris in C.F. nr.60966 -Cladire sediu Primarie,Biblioteca si Casa casatoriilor.

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.54/15/04.02.2024 inițiat de primarul comunei ,referatul de aprobare a primarului nr.55/15/04.02.2024 prin care se propune atestarea apartenentei la domeniul public al comunei Râu de Mori a suprafeței de 524 m.p.inscris in C.F. nr.60966 -Cladire sediu Primarie,Biblioteca si Casa casatoriilor,raportul Compartimentului urbanism si amenjarea teritoriului nr. 69/2/04.02.2024 și avizul cu nr. 57/6/15.01.2024 al Comisie pentru invatamint,sanatate,cultura,protectie sociala,activitati sportive si de agrement din cadrul Consiliului local al comunei Râu de Mori .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicata, cu modificari si completari, art.nr.153 alin.4 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara,prevederile art.858,art.876 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009-Codul civil, republicata, cu modificări și completări;art.286 alin.(1) si alin (4) din OUG nr, 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin.(1),alin. (2) lit. c) , art. 139 alin.(3), lit.g) , art. 196 alin (1) lit. a) din ORDONANTA DE URGENTA nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se atesta apartenenta la domeniul public al comunei Râu de Mori a suprafeței de 524 m.p.inscris in C.F. nr.60966 -Cladire sediu Primarie,Biblioteca si Casa casatoriilor.

Art.2.Se declara bunurile mentionate la art.1 ca fiind de uz si interes public local.

Art.3.Se modifica in mod corespunzator "Inventarul bunurilor care apartin domeniul public al comunei Râu de Mori ,,

Art.4. - Prezenta hotarâre poate fi atacata la instanta de contencios administrativ, in conditiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.5. -Prezenta se comunica Instituției Prefectului Hunedoara, primarului comunei , Compartimentului urbanism si amenjarea teritoriului si se aviseaza la afisierul Primariei.

Râu de Mori la 09.02.2024

PRESEDINTE DE SEDINTA,
IOVANEASA PAVEL

CONTRASEMNEAZA -SECRETAR GENERAL,
PUSCA ANISOARA

Cvorumul necesar pentru adoptare majoritatea absoluta;votul majoritatii consilierilor in functie
Hotărârea a fost adoptată prin vot deschis; cu următorul cvorum : 12 voturi

« pentru »,0 voturi « împotriva », 0 abțineri.



CARTE FUNCİARĂ NR. 60966
COPIE

Carte Funciară Nr. 60966 Râu de Mori

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râu De Mori, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60966	1.924	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60966-C1	Loc. Râu De Mori, Jud. Hunedoara	S. construita la sol:115 mp; CLADIRE PRIMARIE D+P+2
A1.2	60966-C2	Loc. Râu De Mori, Jud. Hunedoara	S. construita la sol:114 mp; BIBLIOTECA+CASA CASATORILOR P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

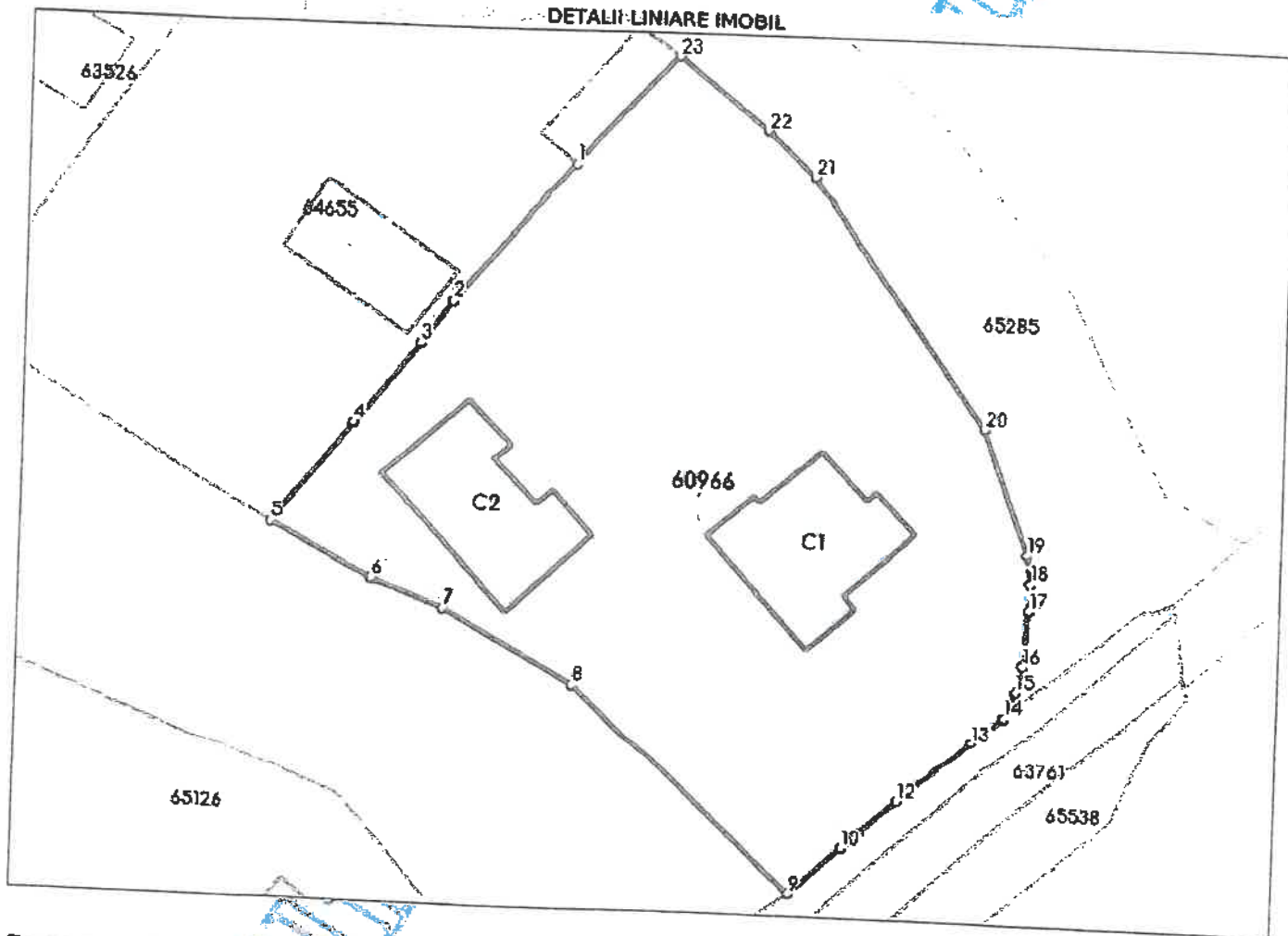
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5659 / 01/07/2011		
Act Administrativ nr. 90878/655, din 16/03/2007 emis de OSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA RÂU DE MORI, CIF:4633285	A1
Act Administrativ nr. 2519, din 28/03/2011 emis de PRIMARIA RAU DE MORI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA RÂU DE MORI, CIF:4633285	A1.1, A1.2
B3	Imobilul cu nr. cadastral 60966 se identifica partial cu imobilul de sub A+6 din CF 1252 Riu de Mori, nr. topo. 112/1/2/2/2	A1
6655 / 06/03/2019		
Act Administrativ nr. 1171480, din 24/05/2017 emis de ANAF;		
B4	se modifica nr. CIF al comunei RAU DE MORI din CIF 4633285 in CIF	A1, A1.1, A1.2
1917 / 27/01/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de inregistrare fiscala Seria A Nr. 1251198, din 08/07/2019 emis de AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA;		
B5	se modifica denumirea proprietarului de sub B1,B2 din COMUNA RIU DE MORI in COMUNA RÂU DE MORI.	A1, A1.1, A1.2
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60966	1.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.924	4	70	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60966-C1	construcții administrative și social culturale	115	Cu acte	S. construita la sol: 115 mp; CLADIRE PRIMARIE D+P+2
A1.2	60966-C2	construcții administrative și social culturale	114	Cu acte	S. construita la sol: 114 mp; BIBLIOTECA+CASA CASATORIILOR P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.831

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	4.026

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	7.864
5	6	8.542
7	8	11.197
9	10	5.384
11	12	3.818
13	14	3.158
15	16	2.061
17	18	1.977
19	20	10.244
21	22	5.011
23	1	11.426

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	10.02
6	7	5.73
8	9	23.01
10	11	1.71
12	13	7.49
14	15	2.10
16	17	4.12
18	19	2.12
20	21	22.56
22	23	8.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

40.	1.3.7.1	Drum vicinal în satul Unciuc	Parcela Cărămizi, îmbrăcăminte din pământ stabilizat, lățimea carosabilului 3 m, lățimea platformei 4 m, lungimea 4,000 km	1971	40.000.000	<u>Ordonanța Guvernului României nr. 43/1997</u>
41.	1.3.7.1	Drum vicinal în satul Unciuc	Parcela Câmpu Mare, îmbrăcăminte din pământ stabilizat, lățimea carosabilului 3 m, lățimea platformei 4 m, lungimea 6,000 km	1971	60.000.000	<u>Ordonanța Guvernului României nr. 43/1997</u>
42.	1.6.4	Clădire sediu primărie în satul Rîu de Mori	Construcție din BCA, D+P+2, suprafața construită 512 mp, suprafața terenului aferent 1.400 mp	1997	351.809.000	Nr. CF 545, nr. topo 118,119
43.	1.6.4	Clădire administrativă în satul Rîu de Mori	Construcție din cărămidă, parter, suprafața construită 154 mp, suprafața terenului aferent 6.000 mp	1895	101.800	Nr. CF 1252, nr. topo 112,113
44.	1.6.4	Clădire administrativă în satul Ostrov	Construcție din cărămidă, parter, suprafața construită 130 mp, suprafața terenului aferent 8.000 mp	1950	30.000	Hotărârea Consiliului local Rîu de Mori nr. 26/1999
45.	1.6.4	Clădire școală în satul Rîu de Mori	Construcție din cărămidă, parter, suprafața construită 712 mp, suprafața terenului aferent 3.500 mp	1960	210.000	Nr. CF 381, nr. topo 103,104
46.	1.6.4	Clădire școală în satul Clopotiva	Construcție din cărămidă, parter, suprafața construită 178 mp, suprafața terenului aferent 3.000 mp	1920	101.800	Nr. CF 778, nr. topo 679,684 ✓