

**ROMANIA**  
**JUDETUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI RÂU DE MORI**

**HOTĂRÂREA NR. 61/2023**

privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr.997 din 10.06.2020 , încheiat între UAT Comuna Râu de Mori si dl.Itul Flavius Antoniu.

Consiliul local al comunei Râu de Mori , județul Hunedoara;

Având în vedere proiectul de hotarare initiat de primarul comunei nr. 41/68/16.05.2023, referatul de aprobare al primarului comunei nr.38/68/16.05.2023, prin care se propune aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr.997 din 10.06.2020 , încheiat între UAT Comuna Râu de Mori si dl.Itul Flavius Antoniu, referatul compartimentului juridic ,resurse umane, achizitii publice si relatii cu publicul nr. 57/16/22.05.2023 precum si avizul cu nr. 40/67/29.05.2023 rezultat din raportul comisiei de specialitate al Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice a drepturilor cetatenilor din cadrul consiliului local

Având în vedere cererea numitului Itul Flavius-Antoniu înregistrată la Primăria comunei Râu de Mori cu nr.1233/ 16.05.2023, prin care solicită modificarea contractului de închiriere nr.997 din 10.06.2020, întrucât are constituit o Intreprindere Individuală cu Cod Unic de Înregistrare -“Itul Flavius-Antoniu Intreprindere individual”.

În baza Hotărârii Consiliului local al comunei Râu de Mori , nr. 31/2020, privind aprobarea închirierii pri n atribuire directa a pășunilor din proprietatea privată a comunei Râu de Mori.

Ținând cont de prevederile:

- art. 9, alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Ordinului nr.80/2023 **privind criteriile de eligibilitate, documentele justificative, condițiile și modul de implementare a intervențiilor aferente sectoarelor vegetal și zootehnic prevăzute la art. 1 alin. (2) lit. a)-c) din Hotărârea Guvernului nr. 1.571/2022 privind stabilirea cadrului general de implementare a intervențiilor aferente sectoarelor vegetal și zootehnic din cadrul Planului strategic PAC 2023-2027, finanțate din Fondul european de garantare agricolă și de la bugetul de stat**

În temeiul prevederilor art. 5, litera „cc”, art. 129, alin. 2, litera “c”, alin. (6), litera “b”, art. 139, alin. (3), litera „g”, art. 196, alin. (1), litera “a”, art. 197, art. 199, alin. (1) și alin. (2) și art. 243, alin. (1), litera “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

Art. 1.- Aprobă modificarea prin Actul Adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr.997 din 10.06.2020 , încheiat între UAT Comuna Râu de Mori si dl.Itul Flavius Antoniu cu domiciliul în localitatea Clopotiva, nr.219, comuna Râu de Mori, județul Hunedoara, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.- Împuternicește primarul comunei Râu de Mori, dl.Dilertea Flaviu să semneze Actul adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr.997 din 10.06.2020 , încheiat între UAT Comuna Râu de Mori si dl.Itul Flavius Antoniu.

Art. 3.- Prezenta hotărâre se poate contesta în termenul legal conform Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.- Prezenta hotărâre se va comunica Institutiei Prefectului judetului Hunedoara, primarului comunei ,compartimentului financiar-contabil compartimentului juridic ,resurse umane, achizitii publice si relatii cu publicul , dl.Itul Flavius Antoniu si se afiseaza la afiseirul primariei.

Râu de Mori la 30.05.2023

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL,

OPRIC MIHAITA-MARIUS

PUSCA ANISOARA



Cvorumul necesar pentru adoptare; majoritatea absoluta -votul majoritatii consilierilor in functie .

Hotărârea a fost adoptată prin vot deschis, cu următorul cvorum :13 voturi « pentru », 0 voturi « împotriva », 0 voturi abțineri.

Anexa la HCL nr. 61/2023

Comuna RÂU DE MORI, Nr. 1, Județul HUNEDOARA  
tel./fax: 0254/776047; e-mail:primariaraudemori@yahoo.com

Nr \_\_\_\_\_ DIN \_\_\_\_\_ 2023

**ACT ADITIONAL NR. 1 LA CONTRACTUL DE INCHIRIERE  
SUPRAFATE DE PAJISTI  
Nr.997 din data de 10.06.2020**

Având în vedere cererea numitului Itul Flavius-Antoniú înregistrată la Primăria comunei Râu de Mori cu nr.1233/ 16.05.2023, prin care solicită modificarea contractului de închiriere nr.997 din 10.06.2020 , întrucât a constituit o Intreprindere Individuală cu Cod Unic de Înregistrare -“Itul Flavius-Antoniú Intepriudere Individuala”.

Avand in vedere prevederile :

- art. 9, alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Ordinului nr.80/2023 privind criteriile de eligibilitate, documentele justificative, condițiile și modul de implementare a intervențiilor aferente sectoarelor vegetal și zootehnic prevăzute la art. 1 alin. (2) lit. a)-c) din Hotărârea Guvernului nr. 1.571/2022 privind stabilirea cadrului general de implementare a intervențiilor aferente sectoarelor vegetal și zootehnic din cadrul Planului strategic PAC 2023-2027, finanțate din Fondul european de garantare agricolă și de la bugetul de stat.

În temeiul prevederilor art. 5, litera „c”, art. 129, alin. 2, litera “c”, alin. (6), litera “b”, art. 139, alin. (3), litera „g”, art. 196, alin. (1), litera “a”, art. 197, art. 199, alin. (1) și alin. (2) și art. 243, alin. (1), litera “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Precum si Hotărârea Consiliului local al comunei Râu de Mori nr. 31/2020, privind aprobarea închirierii prin atribuire directa a pășunilor din proprietatea privată a comunei Râu de Mori,

Contractul de inchiriere suprafete de pajisti aflate in domeniul privat al comunei Rau de Mori nr. 997/10.06.2020 ;

**ART. 1 PARTILE CONTRACTANTE se modifica astfel:**

1. **Comuna Râu de Mori, prin Consiliul local** cu sediul în Comuna Râu de Mori, localitatea Râu de Mori, județul Hunedoara, cod fiscal 4633285, cont deschis la Trezoreria Hateg, reprezentate în conformitate cu dispozițiile codului administrativ, prin **Primarul comunei d-l Dilertea Flaviu**, în calitate de **locator (ramane neschimbata)**;

si

2. **ITUL FLAVIUS ANTONIU - INTREPRINDERE INDIVIDUALA** cu exploatarea\*) în localitatea CLOPOTIVA str. .... nr. 219, Comuna Rau de Mori ....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul ....., având CUI nr 48133761 din data de 10.05.2023 Registrul national al exploatareilor (RNE) RO 0909030030, contul nr. ...., deschis la ....., telefon 0769698251 fax ....., reprezentată prin ....., cu funcția de ....., în calitate de **locatar (partea modificata)**

**Art. II. OBIECTUL ACTULUI ADITIONAL il constituie modificarea partilor din Contractul de Inchiriere a suprafetelor de pajisti nr. 997/10.06.2020, conform cererii formulate de catre dl. Itul Flavius Antoniu, in sensul dobandirii calitatii de locatar de catre Itul Flavius -Antoniu INTREPRINDERE INDIVIDUALA.**

ART. III Toate celelalte clauze înscrise în Contractul de inchiriere suprafete de pajisti aflate in domeniul privat al comunei Rau de Mori nr. 997/10.06.2020 rămân nemodificate și se vor derula în continuare între comuna Rau de Mori, prin Consiliul local, în calitate de locatar pe de o parte și Itul Flavius Antoniu Intreprindere Individuala în calitate de locatar pe de altă parte.

ART. IV. Prezentul act aditional s-a incheiat in 3 exemplare.

**LOCATOR**

**LOCATAR**

**COMUNA RAU DE MORI**

**ITUL FLAVIUS ANTONIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA**

**prin Consiliul local**

**PRIMAR**

PRESEDINTE DE SEDINTA,

OPRIC MIHAITA-MARIUS

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL,

PUSCA ANISOARA

