

ROMANIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂU DE MORI

**HOTĂRÂREA nr. 94/2022**

Privind aprobarea modificării HCL nr. 40/2022 privind participarea Comunei Râu de Mori la “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană”, precum și aprobarea notei de fundamentare a investiției și a cheltuielilor legate de proiectul cu titlul “**ELABORAREA ÎN FORMAT DIGITAL A DOCUMENTAȚIEI DE AMENAJARE A TERITORIULUI - PLAN URBANISTIC GENERAL ÎN COMUNA RÂU DE MORI, JUDEȚUL HUNEDOARA**”

Consiliul Local al Comunei Râu de Mori.

Examinand proiectul de hotărâre nr.248/94/05.09.2022 inițiat de primarul Comunei Râu de Mori, referatul de aprobare a primarului nr. 249/94/05.09.2022 prin care se propune aprobarea modificării hotărârii nr. 40/2022 privind participarea Comunei Râu de Mori la “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană”, precum și aprobarea notei de fundamentare a investiției și a cheltuielilor legate de proiectul cu titlul “Elaborarea în format digital a documentației de amenajare a teritoriului - plan urbanistic general în Comuna Râu de Mori, județul Hunedoara”, motivat de necesitatea modificării titlului proiectului și a anexei ce are ca obiect descrierea sumară a investiției și detalierea cheltuielilor legate de proiect, scopul final al actului fiind “Transpunerea în format GIS a documentației de amenajare a teritoriului - Plan urbanistic general în comuna Râu de Mori, județul Hunedoara”. raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr.19/41/05.09.2022, avizul nr.250/100/05.09.2022 al Comisiei pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, avizul nr.250/101/05.09.2022 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor din cadrul consiliului local precum și avizul cu nr. 250/102.05.09.2022 al Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement din cadrul Consiliului local al comunei Râu de Mori.

Având în vedere:

Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, secțiunea “Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană” și anexele la acesta;

Solicitarea de clarificări nr 1883/31.08.2022, emisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pentru cererea de finanțare cu nr. înregistrare C10-I4-281-PUG - Comune, privind participarea Comunei Râu de Mori la “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană” ;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.1, alin.2, lit.b, alin.4, lit. d, art. 139 alin.1, alin.3, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 197 și art. 243 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRÂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea în tot cuprinsul hotărârii Consiliului Local Râu de Mori nr. 40/2022 privind participarea comunei Râu de Mori la "**Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană**", a titlului proiectului "**Elaborarea în format digital a documentației de amenajare a teritoriului - plan urbanistic general în Comuna Râu de Mori, județul Hunedoara**", cu noul titlu "**Transpunerea în format GIS a documentației de amenajare a teritoriului - Plan urbanistic general în Comuna Râu de Mori, județul Hunedoara**".

**Art. 2.** Se aprobă modificarea art. 2, art. 3 și a anexei nr. 1 la hotărârea nr. 40/2022 privind participarea comunei Râu de Mori la "**Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană**" precum și aprobarea notei de fundamentare a investiției și a cheltuielilor legate de proiectul cu titlul "**Elaborarea în format digital a documentației de amenajare a teritoriului - plan urbanistic general în Comuna Râu de Mori, județul Hunedoara**", care vor avea următorul conținut:

**Art.2.1.** Se aprobă proiectul cu titlul "**Transpunerea în format GIS a documentației de amenajare a teritoriului - Plan urbanistic general în Comuna Râu de Mori, județul Hunedoara**" și cheltuielile legate de acesta, detaliate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.

**Art.2.2** Se aprobă nota de fundamentare a investiției "**Transpunerea în format GIS a documentației de amenajare a teritoriului - Plan urbanistic general în Comuna Râu de Mori, județul Hunedoara**"

**Art.3.** Compartimentul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului va duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Hotărârea poate fi contestată la instanța competentă, în termenul și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

**Art.5.** Hotărârea se va comunica în condițiile legii: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului Comunei Râu de Mori, Compartimentului financiar-contabil și se afișează pe la avizierul primăriei.

Râu de Mori la 06.09.2022

Cvorumul necesar pentru adoptare majoritatea absolută; votul majorității consilierilor în funcție.

Hotărârea a fost adoptată prin vot deschis, cu următorul cvorum : 12 voturi « pentru », 0 voturi « împotriva », 0 abțineri.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
MITUCA OVIDIU



CONTRASEMNEAZA- SECRETAR GENERAL ,  
PUSCA ANISOARA

**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI "TRANSPUNEREA ÎN FORMAT GIS A DOCUMENTAȚIEI DE AMENAJARE A TERITORIULUI - PLAN URBANISTIC GENERAL ÎN COMUNA RÂU DE MORI, JUDEȚUL HUNEDOARA" ȘI DETALIEREA CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT**

**ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR**

**AUTORITATE CONTRACTANTĂ: COMUNA RÂU DE MORI**

**AMPLASAMENT: COMUNA RÂU DE MORI, JUDEȚUL HUNEDOARA**

**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI**

**Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții**

- Număr de documentații de amenajare a teritoriului și urbanism elaborate în format GIS:
  - o Plan urbanistic general - 1 buc.

Obiectivul acestei investiții este de a **eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor** și de a oferi mai multă **stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit** și de a **crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism**.

Investiția vizează transpunerea în format GIS a planului urbanistic general (PUG), în corelare cu Strategia de Dezvoltare Locală a UAT pentru alinierea la noile principii ale Politicii Urbane a României și ale Codului ATUC (limitarea extinderii intravilanelor localităților pentru reducerea distanțelor și a nevoilor de deplasare pentru cetățeni și, implicit, limitarea utilizării vehiculelor proprii; corelarea dintre modul de utilizare a terenurilor și mobilitatea urbană pentru limitarea congestiilor în trafic și implicit a poluării și pentru creșterea siguranței în trafic).

Documentația PUG a Comunei Râu de Mori, a fost reactualizată pe baza contractului de prestări servicii nr. 1173 din data de 20.05.2014, care prevede realizarea documentatiei PUG. Pentru acest contract, Râu de Mori a beneficiat de finanțare nerambursabilă din partea Ministerului Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației conform Programelor anuale privind defalcarea pe consilii județene și consilii locale, a sumelor alocate pentru programul privind elaborarea/actualizarea planurilor urbanistice generale ale localitatilor și regulamentelor locale de urbanism. În acest sens, se modifica HCL nr. 40/2022 și se aproba participarea la "**Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană**" a proiectului care vizează doar transpunerea în format în format GIS a documentației aferente (digitalizare în format GIS) pentru o mai bună planificare și organizare a teritoriului, în vederea armonizării dezvoltării locale.

Prin PNRR, Componenta C10 – Fondul Local, măsura I.4, *Elaborarea/Actualizarea în format*

GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, se dorește transpunerea în format în format GIS a documentației aferente (digitalizare în format GIS) pentru o mai bună planificare și organizare a teritoriului, în vederea armonizării dezvoltării locale. Acesta este un proiect distinct, care nu beneficiază de finanțare nerambursabilă din surse naționale sau fonduri europene și care va fi contractat conform normelor legale în vigoare.

Astfel, conform Ghidului specific aferent apelului PNRR/2022/C10 se actualizează bugetul eligibil la 50% din suma eligibilă pentru măsura **I.4 Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană - PUG, respectiv 221.521,50 lei fără TVA.**

**Transpunerea în format GIS (Sistem Informațional Geografic) a documentației PUG pe raza comunei Râu de Mori va permite dezvoltarea ulterioară precum:**

- emiterea automată și gestiunea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire, autorizațiilor de demolare;
- suport de decizie pentru Inspekția în Construcții;
- managementul rețelelor edilitare;
- gestiunea informațiilor statistice despre populație, terenuri, situația economică;
- gestiunea informațiilor din studiul geotehnic – riscuri naturale (seism, inundații, alunecări de teren) și riscuri antropice;
- gestiunea informațiilor despre monumente istorice și oportunități turistice.
- analize spațiale. Ex. oportunități de construire. Se afișează planul zonei, regimul juridic al zonei, suprafețe, echiparea edilitară, tip zona;
- situație monumente - localizare, vizualizare date descriptive și imagini foto atașate;
- oportunități turistice - localizare, vizualizare date descriptive și imagini foto atașate;
- date statistice: populație, învățământ, economie, terenuri după destinație și categorie de folosință sub forma tabelară și grafice;
- bilanț teritorial sub forma tabelară.

**Oportunitatea transunerii în format GIS a documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism (PUG) rezidă din obligațiile UAT Comuna Râu de Mori să își armonizează deciziile în domeniul planificării teritoriale, prin corelarea activităților de utilizare și planificare a teritoriului de la etapa de inițiere a documentațiilor până la etapa de implementare, aplicare și monitorizare și prin consultarea reciprocă a autorităților administrației publice locale învecinate cu privire la proiectele de planuri de amenajare a teritoriului sau de urbanism pentru proiectele care au ca scop dezvoltarea de investiții pe zone aflate la limita unității administrativ-teritoriale.**

#### **DETALIEREA CHELTUIELILOR PROIECTULUI**

- Valoare cheltuieli eligibile: 221.521,50 lei fără TVA;
- Valoare cheltuieli eligibile: 263.610,58 lei TVA inclus;
- Durata de implementare: 36 luni

PRESEDINTE DE SEDINTA  
MITUCA OVIDIU



CONTRASEMNEAZA- SECRETAR GENERAL ,  
PUSCA ANISOARA

*[Handwritten signature]*