

**JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI RÂU DE MOR**

HOTARAREA Nr .87/2021

privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Râu de Mori, județul Hunedoara.

Consiliul local al comunei Râu de Mori, județul Hunedoara.

Având în vedere proiectul de hotarare nr. 65/89/08.11.2021 , referatul de aprobare a primarului comunei Râu de Mori nr.66/89/08.11.2021 prin care se propune atestarea inventarului care alcătuiesc domeniului public al comunei Râu de Mori județul Hunedoara, raportul cu nr. 92/27/18.11.2021 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului ,declarația secretarului general al comunei Râu de Mori nr.2246 /08.11.2021 și avizul cu nr.68/94/25.11.2021 rezultat din raportul comisiei de specialitate pentru programe și prognoze de dezvoltare economico-socială, agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei,urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, a consiliului local.

Tinind cont de prevederile:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Râu de Mori nr.26/1999 privind însușirea inventarului cuprinzând bunurile aparținând domeniului public al comunei Râu de Mori , cu modificările și completările ulterioare

- Hotărârea Guvernului nr. 1.352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere adresa nr. MLPDA-44402/DPFBL-1126/15.05.2020 a Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației privind punctul de vedere la proiectul de hotarare cu nr.62/27/31.03.2021 privind atestarea inventarului care alcătuiesc domeniului public al comunei Râu de Mori,județul Hunedoara înregistrată la Primăria comunei Râu de Mori sub nr.906/28.05.2020.

Având în vedere adresa nr. MLPDA-47410/DPFBL-1931/21.04.2021 a Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației înregistrată la Primăria comunei Râu de Mori sub nr.1051/17.05.2021.

Având în vedere adresa nr. 8355/16.09.2021 a Institutiei Prefectului Judetului Hunedoara prin care comunica ca HCL nr.50/2021 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Râu de Mori,județul Hunedoara este nelegala.

Potrivit prevederilor art. 289 alin.5 și alin. 6 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

In conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (2), lit. "c", alin.6, art. 136 alin.8 , art. 139 alin.1 și alin.3 lit.g, art. 196, alin.1 lit a și art.243 alin. 1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.I.- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Râu de Mori, la Secțiunea I – Bunuri imobile, se modifică și se completează după cum urmează :

a)-Se modifica următoarele poziții :

Art.I.- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Râu de Mori, la Secțiunea I – Bunuri imobile, se modifică și se completează după cum urmează :

a)-Se modifica următoarele poziții :

-la poziția nr.31 coloana 2 va avea următorul cuprins : »Drum Vicinal », coloana 3 va avea următorul cuprins : Parcela Fekete ,situata in Râu de Mori .extravilan îmbrăcăminte din pamint stabilizat alcătuit din parcelele: nr. 2064/1, nr.cad. 63199,suprafața 2521 m p.,lungime 631 m.,parcela nr.2219, nr. cad. 63203, suprafața 1558 m.p. (1560 m.p. masurata), lungime 378.m.p.,parcela nr.2064/2 nr. cad.63198, lungime 551 m., suprafața 3299 m.p.,parcela nr.2064/3, nr. cad. 63209 in suprafața 14440 m.p. ,lungime 2.402 m.p.,parcela 2312 nr. cad.63200,suprafața 4960 m.p.,lungime 1215 m., suprafața totala a drumului 26778 m.p., lungimea totala a drumului de exploatare agricolă 6392 m. Vecinătăți :Nord-proprietati particulare.Est-DJ 686.Sud -proprietăți particulare.Vest-DJ 686, coloana 5 va avea următorul cuprins :4,00 mii lei coloana 6 va avea următorul cuprins: Hotărârea Guvernului nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, Cartea Funciară nr. 63199 Râu de Mori, Cartea Funciară nr. 63203 Râu de Mori, Cartea Funciară nr. 63198 Râu de Mori, Cartea Funciară nr. 63209 Râu de Mori, Cartea Funciară nr. 63200 Râu de Mori.

-la poziția nr. 39 coloana 2 va avea următorul cuprins : »Drum vicinal »,coloana 3 va avea următorul cuprins :Parcela Dumbrava ,îmbrăcăminte din pamint stabilizat, alcătuit din parcelele 224/100, nr. cad. 63207, in suprafața 6356 m.p.,lungime 1252 m.p.,parcela 224/74 m.p., nr. cad.63204.suprafața 6071 m.p.,lungime 1500 m., parcela 224/30, nr. cad.63201, suprafața 8140 m.p., lungime 1628 m.p.,parcela 224/62 nr. cad 63202 in suprafața 4785 m.p.,lungime 958 m., suprafața totala 25352 m.p, lungimea totala a drumului de exploatare agricolă 5338 m. Vecinătăți: Nord-proprietati particulare, Est-DJ 685.Sud -proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, coloana 5 va avea următorul cuprins : 5.00 mii lei ,coloana 6 va avea următorul cuprins : Hotărârea Guvernului nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, Cartea Funciară nr. 63207 Râu de Mori, Cartea Funciară nr. 63204 Râu de Mori, Cartea Funciară nr. 63201 Râu de Mori, Cartea Funciară nr. 63202 Râu de Mori.

-la poziția 52 coloana 2 va avea următorul cuprins : »Camin cultural», coloana 3 va avea următorul cuprins : Adresa – localitatea Râu de Mori, nr. 27, număr cadastral 62794-C1, construit din cărămidă, regim de înălțime parter suprafața construita la sol 415 m.p. și terenul aferent clădirii în suprafața totală de 1290 m.p., parcela lotul 1, nr. cad. 62794, situat in satul Râu de Mori, intravilan, categoria de folosință curți construcții. Vecinătăți Nord-proprietăți particulare, Est-drum comunal , Sud - proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare, coloana 5 va avea următorul cuprins : 650,00 mii lei coloana 6 va avea următorul cuprins : Hotărârea Guvernului nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, Cartea Funciară nr. 62794 Râu de Mori, Hotărârea Consiliului local al comunei Râu de Mori nr. 13/2016, Procesul-verbal de recepție al lucrărilor nr.917 din 12.10.2016.

-la poziția 102 coloana 2 va avea următorul cuprins „DC 220”, coloana 3 va avea următorul cuprins :Drum comunul situat in comuna Râu de Mori, intravilan in suprafața de 2800 m.p. in lungime de 521.83 m îmbrăcăminte din asfalt, cu nr. cad.61411, parcela nr. 220, tarlăua nr. 13, punct de inceput din DJ 686 in dreptul imobilului teren- clădire incris în CF 63168 ,punct de sfârșit DJ 686. Vecinătăți :Nord- proprietati particulare, Est-DJ 686, Sud -proprietăți particulare, Vest-DJ 686, coloana 5 va avea următorul cuprins : 285,82 mii lei , coloana 6 va avea următorul cuprins : Hotărârea Guvernului nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara Cartea

Funciară nr. 61411 Râu de Mori, Titlul de proprietate nr. 20/9824 din 29.05.2012

b) după poziția nr. 105 se introduc șapte noi poziții, pozițiile nr. 106-112, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea Consiliului local al comunei Râu de Mori nr.50/2021 privind atestarea inventarului care alcătuiesc domeniului public al comunei Râu de Mori Județul Hunedoara, se revocă.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunica Instituției Prefectului Județului Hunedoara, primarului comunei, compartimentului financiar contnbil, compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului se afișează la afișierul primăriei.

Râu de Mori la 26.11.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA
MARGAU MIHAI -ADRIAN

CONTRASEMNEAZA- SECRETAR GENERAL
PUSCA ANISOARA

Cvorumul necesar pentru adoptare majoritatea absoluta, votul majoritatii consilierilor in functie.

Hotărârea a fost adoptată prin vot deschis, cu următorul cvorum : 13 voturi « pentru », 0 voturi « împotriva », 0 abțineri.

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA RÂU DE MORI
SECRETAR GENERAL
NR.2246 din 08.11.2021

Data astazi 08.11.2021
in fata mea,
PRIMAR
DILERTEA FLAVIU

Declarație pe proprie răspundere

Subsemnata Pusca Anisoara avind functia de de secretar general al unității administrative-teritoriale al comunei Râu de Mori, in conformitate cu prevederile art.289 alin.7 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu privire la imobilele inscrise in Anexa parte integranta a HCL privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Râu de Mori, județul Hunedoara.

Declarar pe proprie răspundere, urmatoarele:

Bunurile in cauza prevazute in Anexa parte integranta la HCL privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Râu de Mori, județul Hunedoara nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenenta acestora la domeniul public al UAT comuna Râu de Mori, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire depuse in temeiul actelor normative care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, conform reglementarilor cuprinse in Legea nr. 112/1995 si in Legea 10/2001.

Prin prezenta declaratie imi asum raspunderea cu privire la cele precizate mai sus ,conform cerintelor prevazute in art.289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Declaratia este insotita de referatul privind conformitatea cu realitatea pentru bunurile inscrise in anexa parte integranta la HCL privind atestarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Râu de Mori, județul Hunedoara.

Secretar general
PUSCA ANISOARA



COMPLETĂRI**La inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Râu de Mori**

Sectiunea I Bunuri Imobile						
Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării in folosinta	Valoarea de Inventar (mii lei)	Situatia juridică actuala
0	1	2	3	4	5	6
106	1.6.4.	Centrul Local de Informare și Promovare Turistică	Adresa – localitatea Râu de Mori, nr. 80A, anul construcție 2011, număr cadastral 62289-C1, suprafața construită la sol 88 mp și terenul aferent clădirii în suprafață totală de 1197 m.p., parcela 540, număr cadastral 62289, intravilan, neîmprejmuit,	2011	722,79	Cartea Funciară nr. 62289 Râu de Mori, Proces-verbal de recepție al lucrărilor nr.1270/05.07.2011, Titlul de Proprietate nr. 90878/655 din 16.03.2007

			<p>categoria de folosință curți construcții, care se învecinează astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pe latura estică cu strada (ulița) Bisericii - pe latura nordică cu Drumul județean DJ 686 - pe latura vestică cu râul Râușor - pe latura sudică cu proprietate particulară 			
107	‘ - ‘	Teren	<p>Extravilan în suprafață totală de 2265 mp., număr cadastral 63340, categoria de folosință neproductiv, parcela 1606/1/1, neîmprejmuit, care se învecinează astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pe latura nordică cu proprietăți particulare - pe latura estică cu 	1994	11,32	Cartea Funciară nr. 63340 Râu de Mori, Hotărârea Consiliului local al comunei Râu de Mori nr. 68/2017, T.P. nr. 90878/470 din 29.11.2004

			proprietăți particulare - pe latura sudică cu Drumul județean DJ 685 - pe latura vestică cu proprietăți particulare			
108	' - '	Teren	Adresa – localitatea Râu de Mori, în suprafață totală de 2500 mp., număr cadastral 63339, categoria de folosință neproductiv, intravilan, parcela nr. 1657/2/52, neîmprejmuit, care se învecinează astfel: - pe latura nordică cu pășune comunală - pe latura estică cu pășune comunală - pe latura sudică cu drum acces - pe latura vestică pășune comunală	2017	12,50	Cartea Funciară nr. 63339 Râu de Mori, Hotărârea Consiliului local al comunei Râu de Mori nr. 68/2017, Titlul de Proprietate nr. 90878/470 din 29.11.2004

109	‘ - ‘	Teren	<p>Extravilan în suprafață totală de 4393 mp., număr cadastral 63340, categoria de folosință neproductiv, parcela 1, neîmprejmuit, care se învecinează astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pe latura nordică cu pășune comunală - pe latura estică cu pășune comunală - pe latura sudică cu drum acces - pe latura vestică pășune comunală 	2017	65,89	Cartea Funciară nr. 63459 Râu de Mori, Hotărârea Consiliului local al comunei Râu de Mori nr. 76/2017 Titlul de Proprietate nr. 20/10829 din 24.07.2015
110	‘ - ‘	Teren	<p>Extravilan în suprafață totală de 71000 mp., număr cadastral 63598, număr topografic 1657/2/55,</p>	2017	75,00	Cartea Funciară nr. 63598 Râu de Mori, Hotărârea Consiliului local al comunei Râu

			<p>categoria de folosință pășune, neîmprejmuit, care se învecinează astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pe latura nordică cu pășune comunală - pe latura estică cu pășune comunală - pe latura sudică cu proprietăți particulare - pe latura vestică pășune comunală 			de Mori nr. 37/2018 Titlul de Proprietate nr. 90978/470 din 29.11.2004
111	' - '	Teren	<p>Extravilan în suprafață totală de 165 mp., număr cadastral 63858, categoria de folosință neproductiv, parcela nr. 1905/18, care se învecinează astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pe latura nordică cu proprietate particulară - pe latura estică cu proprietate particulară - pe latura sudică cu proprietate particulară - pe latura vestică drumul județean DJ 687 	2019	4,04	Cartea Funciară nr. 63858 Râu de Mori, Act Notarial 237 din 06.02.2019, Hotărârea Consiliului local al comunei Râu de Mori nr. 16/2020

112		Teren	Adresa – localitatea Clopotiva, în suprafață totală de 20 mp., număr cadastral 64080, categoria de folosință fâneată, intravilan, Lotul nr. 1, care se învecinează astfel: <ul style="list-style-type: none"> - pe latura nordică cu proprietate particulară - pe latura estică cu proprietate particulară - pe latura sudică cu drumul județean DJ 686 - pe latura vestică cu proprietate particulară 	2019	0.58	Cartea Funciară nr. 64080 Râu de Mori, Act notarial nr.926/15.05.2019 Hotărârea Consiliului local al comunei Râu de Mori nr. 35/2019, Hotărârea Consiliului local al comunei Râu de Mori nr. 16/2020

PRESEDINTE DE SEDINTA
MARGAU MIHAI-ADRIAN

CONTRASEMNEAZA- SECRETAR GENERAL
PUSCA ANISOARA