

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI RÂU DE MORI

HOTARAREA NR. 84/2021

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "Construire pensiune turistica cu regim de inaltime P+1E+M si vile turistice cu regim de inaltime P+M in comuna Râu de Mori,satul Suseni,judetul Hunedoara".

Consiliul local al comunei Râu de Mori , județul Hunedoara;

Examinand proiectul de hotatara nr. 65/86/03.11.2021 initiat de primarul comunei Râu de Mori,referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Râu de Mori nr. 66/86/03.11.2021 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic pentru obiectivul"Construire pensiune turistica cu regim de inaltime P+1E+M si vile turistice cu regim de inaltime P+M în comuna Râu de Mori,satul Suseni,judetul Hunedoara",raportul compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului nr.92/26/18.11.2021, precum si avizul cu nr.68/91/25.11.2021 Comisiei pentru administratie publica locala,juridica,apararea ordinii si linistii publice a drepturilor cetatenilor din cadrul consiliului local .

Având în vedere:

-Avizul nr.32/25.10.2021 a Consiliului judetean Hunedoara.

-Hotărârea Consiliului local al comunei Râu de Mori nr. 51/2011 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism.

În conformitate cu prevedrile art. 32 alin.(1) lit. b), alin. (5) lit. a), art. 44, art. 45 lit. b), art. 47 alin. (1), alin.(2) lit. a)-d), alin. (5), art. 48¹, art. 54 alin. (2), art. 58-61, lit. B punctul 12⁴ din anexa la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.4, art. 6, art. 34-40 din anexa la Ordinul Ministrului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr.2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, ale art. 7 si art.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În baza dispozițiilor art. 129 alin.2 lit. c), alin. 6 lit. c) , art.139 alin 3 lit e ,art. 196 ,alin1,lit a,art.197,alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Însusește raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr.92/22/01.11.2021 anexa nr.1, însoțit de punctul de vedere al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr.92/25/18.11.2021 anexa nr.2.

Art.2.Anexa nr.1 si anexa nr.2 fac parte integranta la prezenta hotarare.

Art. 3.Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul"Construire pensiune turistica cu regim de inaltime P+1E+M si vile turistice cu regim de inaltime P+M in comuna Râu de Mori,satul Suseni,judetul Hunedoara",conform proiectului nr.328/2021 , elaborat de S.C. DELTA DUMAR PROIECT SRL DEVA.

Art. 4 .Planul urbanistic zonal este valabil 5 (cinci) ani.

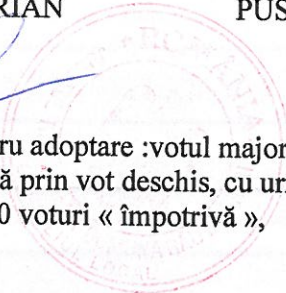
Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului comunei Râu de Mori, Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului și se va afișa la sediul Primăriei comunei Râu de Mori.

Râu de Mori la 26.11.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARGAU MIHAI-ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ-SECRETAR
PUSCA ANISOARA

Cvorumul necesar pentru adoptare :votul majoritatii consilierilor in functie
Hotărârea a fost adoptată prin vot deschis, cu următorul cvorum : 13 voturi
« pentru », 0 voturi « abtineri », 0 voturi « împotrivă », 

Nr. 17984/ 25.10.2021

Ca urmare a cererii adresate de S.C. ROBEN S.R.L. cu sediul în județul Hunedoara, orașul Hațeg, strada Nandra Pocanschi, nr.4, înregistrată la nr. 15074 din 02.09.2021 și a completărilor înregistrate la nr. 17984 din 15.10.2021,

în conformitate cu prevederile [Legii nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite următorul:

AVIZ

Nr. 32 din 25.10.2021

pentru Planul urbanistic zonal

ZONĂ TURISTICĂ

pentru obiectivul

**„CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+M ȘI VILE TURISTICE
CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M”**

generat de imobilul – teren- situat în județul Hunedoara, intravilanul și extravilanul satului Suseni, comuna Râu de Mori, nr. f.n., sau identificat prin Extras CF nr. 64901 Râu de Mori, nr. cadastral 64901, Extras CF nr. 64732 Râu de Mori, nr. cadastral 64732, Plan de situație vizat de OCPI Hunedoara - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hațeg înregistrat cu nr. 15386/2021, însoțit de procesul- verbal de recepție nr. 939/2021.

Inițiator: S.C. ROBEN S.R.L.

Proiectant: S.C. DELTA DUMAR PROIECT S.R.L.

Specialist cu drept de semnătură RUR: arh. Dumitru Armășescu

Amplasare, delimitare, suprafață zona studiată în P.U.Z.: intravilanul și extravilanul satului Suseni, comuna Râu de Mori, nr. f.n. - parcela este delimitată: la nord- teren proprietate privată a persoanei fizice Badau Iosif, la est- pârâu și teren proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, la sud- teren proprietate privată a persoanei fizice Iubaș Băiuț, la vest- pârâu. Suprafața zonă studiată: 3477 mp.

Prevederi P.U.G. - R.L.U. aprobate anterior:

- UTR 15- Zonă de locuințe cu caracter rural, cu funcțiuni complementare ;
- regim de construire: P+2 ;
- funcțiuni predominante: locuirea;
- H max = - ;
- POT max = 30%;
- CUT max = 0,4;
- retragerea minimă față de aliniament=-;
- retrageri minime față de limitele laterale = -;
- retrageri minime față de limitele posterioare = -;

Prevederi P.U.Z. - R.L.U. propuse:

- UTR – Zonă turistică;
- regim de construire:D+P+2E;
- funcțiuni predominante: turism;
- H max = 11,50m la coamă, respectiv 7,00m la cornișă;
- POT max = 35 %;

- CUT max = 0,40;
 - retragerea minimă față de aliniament = - ;
 - retrageri minime față de limitele laterale stânga=1,40 m, dreapta= 3,40 m;
 - retrageri minime față de limitele posterioare = 3,80 m;
- circulații și accese: accesul se realizează din drumul județean DJ686 prin amenajarea unui drum pe terenul înscris în CF nr. 64901.
- echipare tehnico-edilitară: construcțiile propuse vor fi racordate la rețelele edilitare existente în zonă, respectiv la rețeaua de energie electrică, rețeaua de apă și rețeaua de canalizare menajeră.
- gunoiul menajer va fi strâns în pubele ecologice, care vor fi preluate de societatea de salubritate care activează în zonă.

În urma punctelor de vedere exprimate de membrii C.T.A.T.U. înregistrate la Consiliul Județean Hunedoara cu nr. 18605/22.10.2021, nr. 18658/25.10.2021, nr. 18521/22.10.2021, nr. 18519/22.10.2021, nr. 18580/22.10.2021, 18578/22.10.2021, **se avizează favorabil** Planul urbanistic zonal și Regulamentul local de urbanism aferent acestuia, cu următoarele condiții:

La depunerea documentației spre aprobarea Consiliului Local al Comunei Râu de Mori, se va prezenta dovada achitării tarifului de exercitare a dreptului de semnătură la Registrul Urbiștilor din România, conform Hotărârii nr. 101/ 2010 pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbiștilor din România.

Prezentul aviz este valabil numai împreună cu planșa de reglementări anexată și vizată spre neschimbare.

Elaboratorul și beneficiarul P.U.Z. răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în P.U.Z. care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu [art. 63 alin. \(2\) lit. g\) din Legea nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi folosit numai în scopul aprobării P.U.Z.

Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) se poate întocmi numai după aprobarea P.U.Z. și cu obligativitatea respectării întocmai a prevederilor acestuia.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a certificatului de urbanism [nr. 263 din 08.06.2021](#) emis de [Președintele Consiliului Județean Hunedoara](#).

Arhitect-șef,
Amelia Andrei



Întocmit,
Andrei Buliga
consilier

JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA RIU DE MORI
COMPARTIMENTUL URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI
NR.92/25 din 18.11.2021

**PUNCTUL DE VEDERE AL COMPARTIMENTULUI URBANISM ȘI AMENAJAREA
TERITORIULUI**

**Cu privire la propunerile Plan Urbanistic Zonal pentru obiectivul :
CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME
P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M**

Având în vedere documentația- proiect nr.328/2021 Plan Urbanistic Zonal :
**CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME
P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M**
com. Râu de Mori elaborată de către SC DELTA DUMAR PROIECT SRL DEVA ,
Certificatul de urbanism nr.263 din 09.06.2021 emis de Consiliul Judetean Hunedoara ,
Avizul de Oportunitate nr.12/12.07.2021, Avizul privind PUZ nr.25 din 32/25.10.2021 , emis
de Arhitectul- Șef , restul avizelor solicitate prin Certificatul de urbanism, respectiv :Aviz
de gospodărire a apelor nr.33/31.08.2021,Aviz de amplasament Favorabil nr. 08282986
/02.07.2021 emis de E-DISTRIBUȚIE Banat, Decizia Etapei de încadrare nr.61/20.08.2021
emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara,Aviz de amplasare în cadrul parcelei
nr.108/21/SU-HD din 18.06.2021 emis de ISU Hunedoara,Acordul de principiu al
Serviciului administrare drumuri CJ Hunedoara nr.10191/18.06.2021,Aviz
nr.1292/14.10.2021 emis de Direcția Județeană de Cultură Hunedoara, Aviz nr.710/STHD
/03.08.2021, emis de ANANP serviciul teritorial Hunedoara.

După finalizarea propunerilor, documentația a parcurs etapa de avizare prevăzută de Legea
nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și Metodologiei de informare și
consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a
teritoriului și de urbanism, procedura a fost parcursă așa cum reiese din raportul prezentat de
compartimentul de specialitate.

Față de cele prezentate se constată că sunt îndeplinite cerințele Ordinului nr. 2701
din 30.12.2010 Pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire
la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, și ale HCL a
comunei Râu de Mori nr. 71/2018 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea
publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism.

In conformitate cu prevederile art. 11 si art. 12 din Ordinul nr. 2701/2010 propun
Consiliului Local al comunei Riu de Mori însușirea raportului consultării si aprobarea
documentației urbanistice.

**Persoana cu atributii urbanism
Malaestean Angela**



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

**cu privire la elaborarea P.U.Z. și R.L.U pentru obiectivul:
CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME
P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M**

Document elaborat în conformitate cu Ordinul nr.2701 din 31.12.2010, privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism și HCL nr.55/2015, prelungită valabilitatea prin HCL nr.71/2018

OBIECT: Informarea și consultarea publicului cu privire la propunerile de Plan Urbanistic Zonal și Regument Local de Urbanism aferent:

**CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME
P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M**

BENEFICIAR: SC ROBEN SRL

PROIECTANT: S.C DELTA DUMAR PROIECT SRL

Procesul de informare și consultare a publicului s-a desfășurat în conformitate cu calendarul procesului stabilit în documentul de planificare.

Acte eliberate de Consiliul Județean Hunedoara: Certificatul de urbanism nr.263/08.06.2021, Aviz de oportunitate nr.12/12.07.2021, Aviz pentru Planul Urbanistic Zonal nr.32/25.10.2021

Autoritatea publică locală cât și investitorul au întocmit Calendarul de informare și consultare a publicului în privința elaborării PUZ-

**CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME
P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M**

comuna Râu de Mori, jud.Hunedoara unde au fost prevăzute etapele reglementate de Ordinul 2701/2010, după cum urmează:

ETAPA 1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare

1.a Anunțul privind intenția de elaborare PUZ, nr.89/18 din 29.09.2021

Suprafața de teren studiată pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal este de 3477 mp, situată pe teritoriul administrativ al comunei Râu de Mori, extravilanul localității Suseni, identificat prin CF nr. 64732, CFnr.64901 și având categoria de folosință „fânață”, arabil.

Informarea și consultarea publicului s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului:

- Etapa pregătitoare- anunțarea intenției de elaborare;
- Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- Elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională;

Etapa monitorizării și implementării Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul

d) după aprobarea documentației prin hotărâre a consiliului local.

Amplasament: terenul în suprafață de 3477 mp, situat pe teritoriul administrativ al comunei Râu de Mori, în extravilanul localității Suseni, identificat prin CF nr. 64732, CF64901, având categoria de

folosință , fânat, arabil, este proprietatea soților Buzducea Solomon și soția Buzducea Raveca , ce au acordat drept de suprafață în favoarea firmei SC ROBEN SRL .

Proiectant: SC DELTA DUMAR PROIECT SRL , cu sediul în județul Hunedoara , municipiul Deva, str.Depozitelor nr.2B, prin proiectant cu drept de semnătură înscris în R.U.R. arh. Armășescu Dumitru .

Etapa 1- Etapa Pregătitoare- anunțarea intenției de elaborare
CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME
P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M

Anunțul privind intenția de elaborare Plan Urbanistic Zonal afișat în etapa pregătitoare prin care publicul este

informată cu privire la intenția de elaborare a PUZ-lui, precum și asupra posibilității publicului de a transmite sugestii, observații și opinii a fost afișat atât de Autoritatea publică locală și de investitor la avizierul Primăriei comunei Rîu de Mori și a fost înregistrat cu nr. 89/18 din 29.09.2021 .

Investitorul privat, conform prevederilor legale a afișat anunțul privind intenția de elaborare PUZ prin amplasarea pe panouri rezistente la intemperii a intenției de elaborare a PUZ-lui, în 3 locuri vizibile pe teritoriul zonei studiate conform Anexei la Ordinul 2701/ 30.12.2010.

Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula observații și propuneri sunt următoarele: formularea și redactarea în scris a obiecțiilor cu privire la PUZ, acestea urmând a fi adresate persoanei însărcinate cu informarea și consultarea publicului din cadrul Primăriei comunei Rîu de Mori- Malaestean Angela .

În perioada menționată nu au fost înregistrate comentarii și sugestii cu privire la intenția de elaborare a documentației P.U.Z. propusă.

Etapa 2- etapa elaborării propunerilor preliminare PUZ aferent- s-a desfășurat în perioada 11.10.2021-26.10.2021

Anunțul public în Etapa a II-a privind consultarea asupra propunerilor preliminare PUZ

pentru **CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M**

nr. 89/19 a fost afișat la avizierul Primăriei comunei Rîu de Mori în data de 05.10.2021

Consiliul Județean Hunedoara a eliberat următoarele documente referitor la documentația

CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M

Certificatul de Urbanism nr.263/08.06.2021, Aviz de oportunitate Nr.12 din 12.07.2021, Aviz privind Plan Urbanistic Zonal nr.32/25.10.2021.

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale PUZ a fost amplasat de către investitor și pe un panou rezistent la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate conform modelului prevăzut de Anexa la Ordinul 2701/2010.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind propunerile preliminare ale PUZ

“CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M

și să transmită observații și propuneri asupra acestor documente disponibile la sediul Primăriei comunei Rîu de Mori, localitatea Rîu de Mori, nr.1, et.2, camera Urbanism în perioada 11.10.2021-26.11.2021

între orele 10⁰⁰- 15⁰⁰.

Documentația pusă la dispoziția publicului nu a fost solicitată de către nicio persoană, la sediul primăriei nu au fost depuse sesizări privind propunerile preliminare ale PUZ

“CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M

În data de 29.10.2021 , Primăria comunei Rîu de Mori a organizat la sediul din localitatea Rîu de Mori, nr. 1, et. 2, camera Urbanism, ședința publică de dezbatere a documentației în faza Plan Urbanistic Zonal

CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M

Cu următoarea ordine de zi

Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor Plan Urbanistic Zonal Anunțul Nr. 89/20 din 27.10.2021 cu privire la dezbaterea publică a fost afișat la avizierul Primăriei comunei Rîu de Mori

La dezbaterea publică din data de 29.10.2021 , ora 12⁰⁰ organizată la sediul Primăriei comunei Rîu de Mori au participat din partea instituției Dl Dilerteza Flaviu și D-na Malaestean Angela inspector Urbanism și Amenajarea Teritoriului. Din partea publicului interesat nu a fost niciun participant. S-a întocmit Procesul- verbal cu privire la dezbaterea publică a PUZ din data de 29.10.2021 , nr. 89/21 , care a fost afișat la avizierul Primăriei comunei Rîu de Mori.

Procesul de informare și consultare a publicului s-a desfășurat în conformitate cu art. 37 din Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Etapa 3- Implicarea publicului în etapa elaborării PUZ- etapa propunerii finale, care include toate observațiile avizatorului și care se supune procedurii de transparență decizională.

Începând cu data de 01.11.2021 la sediul primăriei comunei Riu de Mori persoanele interesate au fost informate prin anunțul nr. 89/22 că pot consulta forma finală a documentația Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent pentru obiectivul

CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M

cu toate avizele cerute prin Certificatul de urbanism nr. 263/08.06.2021 . Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art.6 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local de urbanism al Consiliului Local Riu de Mori, aprobat prin HCL nr. 51/2011, referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism.

Prin anunțul nr. 89/89/22 din 29.10.2021 a fost informat publicul cu privire la faptul că a fost finalizată procedura legală de informare și consultare a publicului și că nu au fost aduse observații, propuneri, sugestii în nici o etapă a procesului de elaborare a PUZ pentru obiectivul:

CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E+M ȘI VILE TURISTICE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M

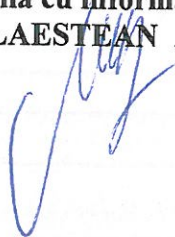
Potrivit art. 12 din Ordinul nr. 2701/2010 Raportul consultării publicului se prezintă consiliului local spre însușire sau respingere, el fiind publicat la sediul propriu al Primăriei comunei Riu de Mori.

Etapa 4- Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic Zonal și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare,

planșa de reglementării urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Intocmit,
Persoană responsabilă cu informarea publicului
Inspector MALAESTEAN ANGELA

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'MALAESTEAN ANGELA', is written over the printed name.