



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Sibiu  
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI TAMAȘ și SUCIU**  
**EXECUTOR JUDECĂTORESC TĂMAȘ OVIDIU NICOLAE**

CUI 30170619 IBAN: RO96 WBAN 2511 0001 3350 1506, Banca Comercială Intesa SanPaolo Romania SA Sibiu  
Medias - 551009, Str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, Judetul Sibiu  
Tel./Fax: 0269 844 179 Tel. mobil 0744 759 956 e-mail: bejtamas@yahoo.com www.tamasovidiu.com  
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 9324

Executor judecătoresc  
Tămaș Ovidiu Nicolae  
Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, jud. Sibiu  
Dosar numărul 1417/2021

2038/29.12.2021

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. I**  
**din 22 luna decembrie anul 2021**

În baza titlurilor executorii:

- Contractul de ipoteca autentificat sub nr. 1483/03.10.2011 de catre BNP VasIU Mihaela Cameli (Contract de credit nr. 113 din data de 03.10.2011);  
a caror executare a fost incuviințata prin Incheierea nr. 858 pronunțata in data de 24.08.2021 de Judecatoria HATEG in dos. 1461/240/2021, s-a declanșat executarea silită la cererea creditorului **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF: 361579, J40/608/1991**, cu sediul in Bucuresti, Mihalache Ion nr. 1-7, bl. Turn BRD, Sector 1, prin reprezentanții săi legali, impotriva debitorului garant ipotecar **DI-GASPERO Adriana Nicoleta**, cu domiciliul in Santamaria-Orlea - 337440, nr. 197, Judetul Hunedoara.

Se publică, spre cunoștința generală, că **în ziua de 25 luna ianuarie, anul 2022, ora 14<sup>00</sup>**, se va vinde la licitație publică, în loc. **Medias, str. Lucian Blaga, nr. 4, ap. 2, jud. Sibiu**, la sediul executorului judecătoresc, imobilul aflat în proprietatea debitorului garant ipotecar **DI-GASPERO Adriana Nicoleta**.

**Imobilul este situat în localitatea Clopotiva (Comuna Rau de Mori), zona Raul Mare, jud. Hunedoara, este in scris in Cartea Funciara nr. 60186 Rau de Mori, nr. top 5781/1/3 – teren si 5781/1/3-C1 – casa, 5781/1/3-C2 - anexe si reprezintă teren in suprafata de 500 mp.-in acte (550 mp. masurata), impreuna cu constructia reprezentand casa de vacanta P+M, cu suprafata utila de 118,38 mp. si anexe gospodaresti.**

Menționăm faptul că, anterior urmaririi silitе notate de executorului judecătoresc Tamas Ovidiu de sub C2, asupra imobilului sunt înscrise următoarele sarcini: sub B5– interdicție de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare în favoarea **BRD GSG S.A.**, sub C1 – drept de ipoteca in favoarea **BRD GSG S.A.**, potrivit extrasului CF al imobilului nr. 26489/07.10.2021.

Prețul total de strigare pentru imobilul descris mai sus este de 73.000 euro și a fost stabilit potrivit expertizei efectuate de evaluator Orbut Alin Madalin de la SC Eval Imob Consult SRL, J1/726/2017, CUI 37738059, cu sediul in Alba Iulia, str. Vanatorilor, Nr.12, Bl.Vi9, Ap.12, jud. Alba.

