

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
COMUNA RÂU DE MORI  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.64/2021

privind aprobarea devizul general pentru obiectivul de investiție: "Infiintare retea de canalizare menajera si extindere rețele de alimentare cu apa in localitatile Sibisel si Ohaba-Sibisel, comuna Râu de Mori, judetul Hunedoara ".

Avind in vedere proiectul de hotarare nr.65/66/18.09.2021 initiat de primarul comunei ,referatul de aprobare a primarului comunei inregistrata cu nr. 66/66/18.09.2021 prin care se propune aprobarea devizul general pentru obiectivul de investiție:" Infiintare retea de canalizare menajera si extindere rețele de alimentare cu apa in localitatile Sibisel si Ohaba-Sibisel, comuna Râu de Mori, judetul Hunedoara ".raportul compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului nr.92/10/23.09.2021 , precum si avizul cu nr.68/69/29.09.2021 rezultat din raportul comisiei de specialitate pentru programe și prognoze de dezvoltare economico-socială, agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei,urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului , a consiliului local.

În temeiul art.44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,ale H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare ,ale art. art.7 si art 10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

In baza art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, lit.e, alin. 9, lit. c, si art. 139, alin. 1 si 3, lit. coroborat cu art. 5, lit.cc, art.196, alin. 1, lit. a art. 197, art. 199, alin. (1) și alin.(2) și si art. 243, alin.1, lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** - Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiție:" Infiintare retea de canalizare menajera si extindere rețele de alimentare cu apa in localitatile Sibisel si Ohaba-Sibisel ,comuna Râu de Mori,judetul Hunedoara ",conform anexei parte integranta la prezenta hotarare.

**Art.2.** - Prezenta hotărâre poate fi contestat la Instanța de contencios administrativ, în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului comunei,compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului compartimentului financiar contabil si se afiseaza la afisierul primariei.

Râu de Mori la 30.09.2021

PRESEDINTE DE SEDINTA  
MARGAU MIHAI -ADRIAN

CONTRASEMNEAZA- SECRETAR GENERAL  
PUSCA ANISOARA



Cvorumul necesar pentru adoptare majoritatea absoluta; votul majoritatii consilierilor  
in functie

Hotărârea a fost adoptată prin vot deschis, cu următorul cvorum : 13 voturi  
« pentru », 0 voturi « împotriva », 0 abțineri.

<b>DEVIZ GENERAL</b>				
<b>al obiectivului de investitii</b>				
<b>Infiintare retea de canalizare menajera si extindere retele de alimentare cu apa in localitatile Sibisel si Ohaba -Sibisel, comuna Rau de Mori, judetul Hunedoara</b>				
<b>1 Euro = 4.948 lei la data de 10.2021</b>				
<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire capitole și subcapitole cheltuieli</b>	<b>Valoare (fără TVA)</b>	<b>TVA (19%)</b>	<b>Valoare (inclusiv)</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Cheltuieli pentru obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
	2.1. Alimentare cu energie electrică	110,000.00	20,900.00	130,900.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>110,000.00</b>	<b>20,900.00</b>	<b>130,900.00</b>
<b>CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
<b>3.1.</b>	<b>Studii</b>	<b>36,440.00</b>	<b>6,923.60</b>	<b>43,363.60</b>
	3.1.1. Studii de teren	36,440.00	6,923.60	43,363.60
	3.1.1.1 Topografice fazele (SF+DTAC)	11,440.00	2,173.60	13,613.60
	3.1.1.2 Geotehnice	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
<b>3.2.</b>	<b>Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>6,107.02</b>	<b>1,160.33</b>	<b>7,267.35</b>
<b>3.3.</b>	<b>Expertiza tehnica</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.4.</b>	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>3.5.</b>	<b>Proiectare</b>	<b>224,738.24</b>	<b>42,700.27</b>	<b>267,438.51</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	91,605.26	17,405.00	109,010.26
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,549.82	1,624.47	10,174.29
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,549.82	1,624.47	10,174.29
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	116,033.33	22,046.33	138,079.66
<b>3.6.</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>9,160.53</b>	<b>1,740.50</b>	<b>10,901.03</b>
<b>3.7.</b>	<b>Consultanță</b>	<b>61,070.17</b>	<b>11,603.33</b>	<b>72,673.51</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	51,909.65	9,862.83	61,772.48
	3.7.2. Auditul financiar	9,160.53	1,740.50	10,901.03
<b>3.8.</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>115,117.28</b>	<b>21,872.28</b>	<b>136,989.56</b>
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	41,833.07	7,948.28	49,781.35
	3.8.1.1. Pe perioada de executie a lucrarilor	8,549.82	1,624.47	10,174.29
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	33,283.25	6,323.82	39,607.06
	3.8.2. Dirigentie de santier	73,284.21	13,924.00	87,208.21
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>452,633.24</b>	<b>86,000.32</b>	<b>538,633.56</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>5,408,643.3</b>	<b>1,027,642.23</b>	<b>6,436,285.57</b>
	4.1.1. Retea canalizare menajera localitatea Ohaba -Sibisel	3,452,533.50	655,981.37	4,108,514.87
	4.1.2. Retea de alimentare cu apa loc. Ohaba - Sibisel	1,956,109.84	371,660.87	2,327,770.71
<b>4.2.</b>	<b>Montaj utilaj tehnologic</b>	<b>31,816.88</b>	<b>6,045.21</b>	<b>37,862.08</b>
	4.2.1 Retea de canalizare menajera loc. Ohaba -Sibisel	15,109.88	2,870.88	17,980.75
	4.2.2 Retea de alimentare cu apa loc. Ohaba -Sibisel	16,707.00	3,174.33	19,881.33

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	666,557.3	126,645.88	793,203.13
	4.3.1 Retea de canalizare menajera loc. Ohaba -Sibisel	332,417.25	63,159.28	395,576.53
	4.3.2 Retea de alimentare cu apa loc. Ohaba -Sibisel	334,140.00	63,486.60	397,626.60
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	500.00	95.00	595.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>6,107,017.5</b>	<b>1,160,428.32</b>	<b>7,267,945.78</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier din care	164,297.00	31,216.43	195,513.43
	5.1.1. Lucrari de construcții si instalații	98,578.00	18,729.82	117,307.82
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	65,719.00	12,486.61	78,205.61
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	60,705.00	11,533.95	72,238.95
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	27,593.00	5,242.67	32,835.67
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5,519.00	1,048.61	6,567.61
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27,593.00	5,242.67	32,835.67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (1%)	328,594.00	62,432.86	391,026.86
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>553,596.00</b>	<b>105,183.24</b>	<b>658,779.24</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7,238,246.71</b>	<b>1,375,361.87</b>	<b>8,614,108.58</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>5,664,038.2</b>	<b>1,076,167.26</b>	<b>6,740,205.48</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>8,614,108.58</b>
bugetul de stat	<b>8,137,847.66</b>
bugetul local	<b>476,260.92</b>

Locuitori	<b>394</b>
-----------	------------

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6,107,017.5	
Valoare investitii	7,238,246.71	
Cost unitar aferent investitiei	18371.18	
Cost unitar aferent investitiei (Euro)	<b>3712.85</b>	

Data	<b>9.2021</b>
Curs Euro	<b>4.948</b>
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost ( locuitor /locuitorlechivaletii beneficiari/km)	3750

Observatie: Valoarea este suma de la apa si canalizare

Data:	<b>14/10/2021</b>
-------	-------------------

Beneficiar / Investitor,  
COMUNA RAU DE MORII

Intocmit  
SC ADI CONFORT INSTAL SRL  
ing. Adrian Otel



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*