

18/240. DIN 27.11.2020.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), **PĂRAN LAURENTIU**,
CNP **1600128202288**, având adresa de comunicare în:
localitatea **ORAS HATEG**, str. **TRANDAFIRILOR nr. 2**, bl.,
sc. et. ap. **32**,
judetul/sectorul **HUNEDOARA**, codul
poștal

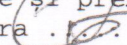
Subsemnatul/Subsemnata*1), **PĂRAN FIRUTA**,
CNP **2630306202269**, având adresa de comunicare
în: localitatea **HATEG**, str. **TRANDAFIRILOR nr. 2**,
bl. sc. et. ap. **32**,
judetul/sectorul **HUNEDOARA**, codul
poștal e-mail, tel.

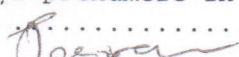
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3700** (ha), la
prețul de **2800** (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	RAU DE NORI HD.	0,3700	63520	63520	9	48/34	F.	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PĂRAN LAURENTIU
(numele și prenumele în clar)
Semnătura  L.S.

Vânzător/Împuternicit,
PĂRAN FIRUTA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura  L.S.

Data **27.11.2020**

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA 1A
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Hunedoara- Rau de Mori	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Comunei Rau de Mori	Nr. 18/240 din 27.11.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Maracu Nicoleta	Uy

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PARAN LAURENTIU.....
CNP ..1600128202288 în calitate de proprietar, identificat/identificată
cu Cj... seria HD.. nr. 690090....., eliberat(ă) de S.P.C.I.P.. H.A.T.E.G
data și locul nașterii ..28.01.1960....., localitatea ..BOITA.....
județul/țara ...HUNEDOARA....., Subsemnatul/Subsemnata,
PARAN FIRUTA....., CNP 2630306202269., în calitate de
proprietar, identificat/identificată cu Cj.. seria HD. nr. 642361.....
eliberat(ă) de S.P.C.I.P.. H.A.T.E.G, data și locul nașterii 06.03.1963.....
localitateaOSTROU.....
județul/țaraHUNEDOARA.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,3700 ha situat în extravilanul localității RAU DE MORI....., identificat cu număr cadastral 63520, înscris în cartea funciară nr. 63520 a localității ..RAU DE MORI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare

silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1.;

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Județul (*) HUNGAR	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) RAU DE NOB	Nr. 18/241 din 27.11.2020 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de PARAN LAURENTIU PARAN FIRCUȚA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1... S.F. FERMA STEFAN SRL 2... PARAN LAURENTIU 3... D.R.U.M. EXPLOATARE 4... PREZIDAM CORNEL
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, DILERTEA... LAVIU... (numele și prenumele/semnătura)	L.S.	Secretar primărie, PUSCA... AMI... (numele și prenumele/semnătura)
--	------	--

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.